

Представить декларацию о доходах за 2016 год нужно до 2 мая.

Межрайонная ИФНС России № 13 по Кировской области обращает внимание, что срок подачи налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ) за 2016 год **истекает 2 мая 2017 года.**

Представить налоговую декларацию обязаны лица, получившие доходы:

- от продажи имущества, находившегося в их собственности менее 3-х лет (5 лет – в отношении недвижимого имущества, приобретенного в собственность после 01.01.2016), ценных бумаг, долей в уставном капитале;
- от сдачи квартир, комнат и иного имущества в аренду;
- от предпринимательской деятельности;
- полученные в порядке дарения;
- в виде выигрышей в лотереи и т.д.

Обязанность также возложена на индивидуальных предпринимателей, нотариусов, занимающихся частной практикой, адвокатов и других частных «практиков».

Декларационная кампания – 2017 имеет ряд особенностей.

Во-первых, больше не нужно представлять декларацию по НДФЛ, если налог не был удержан налоговым агентом. Речь идет о доходах, полученных с 2016 года. Налоговые органы на основании сведений от налоговых агентов самостоятельно начислят налог и направят уведомление на его уплату. Срок уплаты налога по уведомлению – не позднее 1 декабря года, следующего за отчетным.

Во-вторых, вводится расчет НДФЛ по новым правилам для лиц, продавших недвижимое имущество, приобретенное после 1 января 2016 года. В случае, если **доход от продажи объекта недвижимости**, право собственности на который возникло в 2016 году, меньше 70% кадастровой стоимости такого объекта (определенной по состоянию на 1 января 2016 года), доходом, облагаемым налогом на доходы физических лиц, признается 70% его кадастровой стоимости. Это правило не распространяется на объекты, приобретенные (унаследованные, приватизированные, полученные в

порядке дарения) до 1 января 2016 года и на объекты, кадастровая стоимость которых по состоянию на 1 января 2016 года не определена.

Представление налоговой декларации после 2 мая 2017 года является основанием для привлечения физического лица к налоговой ответственности.

В добровольном порядке декларацию вправе представить граждане, желающие получить стандартные, имущественные, социальные и инвестиционные налоговые вычеты. Например: в случае покупки жилья, оплаты медицинских или образовательных услуг (в том числе за детей и пр.) и т.д.

Налоговая декларация на получение налоговых вычетов может быть подана в любое время в течение года.

Начальник Межрайонной ИФНС России
№ 13 по Кировской области-
Советник государственной гражданской
службы РФ 1 класса

А.М.Бакулев

